

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG NAM GIA NGHĨA**

**Mẫu số 17  
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**

Số        /CKHS-ĐKĐĐ

**DANH SÁCH CÔNG KHAI  
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận**

UBND phường Nam Gia Nghĩa nhận được hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của một số hộ dân trên địa bàn phường.

Sau khi kiểm tra, đối chiếu với hồ sơ địa chính, quy hoạch sử dụng đất. UBND phường công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu để các cá nhân trên địa bàn được biết và có ý kiến phản hồi về các thửa đất của các chủ sử dụng đất (nếu có) theo danh sách kèm theo dưới đây:

| Số TT | Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất     | Địa chỉ thường trú                                   | Địa chỉ thửa đất                                     | Thửa đất số   | Tờ bản đồ   | Diện tích (m <sup>2</sup> )             | Thời điểm sử dụng đất | Nguồn gốc sử dụng đất | Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất | Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất | Tình trạng tranh chấp     | Sự phù hợp với quy hoạch |
|-------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------|-------------|-----------------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| (1)   | (2)                                                            | (3)                                                  | (4)                                                  | (5)           | (6)         | (7)                                     | (8)                   | (9)                   | (10)                                             | (11)                                       | (12)                      | (13)                     |
| 1     | Bà Nguyễn Thị Cam (là đại diện cho các thành viên hộ gia đình) | TDP 8 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng | TDP 8 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng | 309 (11 -MTB) | 33 (40-MTB) | 201,2m <sup>2</sup> (diện tích kê khai) | Năm 2000              | Khai hoang năm 2000   | Không có nhà. CLN                                | Không đăng ký                              | Hiện tại không tranh chấp | QH đất ODT               |
| 1     | Bà Nguyễn Thị Cam (là đại diện cho các thành viên hộ gia đình) | TDP 8 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng | TDP 8 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng | 310 (25 -MTB) | 33 (40-MTB) | 448,2m <sup>2</sup> (diện tích kê khai) | Năm 2000              | Khai hoang năm 2000   | Có nhà. ODT+C LN                                 | Không đăng ký                              | Hiện tại không tranh chấp | QH đất ODT, DGT          |

|   |                                                                      |                                                      |                                                      |                  |              |                                          |          |                     |                  |               |                           |                 |
|---|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------|--------------|------------------------------------------|----------|---------------------|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|
|   | <i>đình)</i>                                                         |                                                      |                                                      |                  |              |                                          |          |                     |                  |               |                           |                 |
| 2 | Bà Bùi Thị Hòa ( <i>là đại diện cho các thành viên hộ gia đình</i> ) | TDP 2 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng | TDP 2 Nghĩa Phú, phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng | 1132 (113 - MTB) | 2 (57- (MTB) | 531,8 m <sup>2</sup> (diện tích kê khai) | Năm 1990 | Khai hoang năm 1990 | Có nhà. ODT+C LN | Không đăng ký | Hiện tại không tranh chấp | QH đất ODT, DGT |

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày        /        /2026 đến ngày        /        /2026. Tại địa điểm: Hội trường các Tổ dân phố có đất trên địa bàn phường Nam Gia Nghĩa; trụ sở UBND phường và Trang thông tin điện tử phường Nam Gia Nghĩa, tỉnh Lâm Đồng.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Nam Gia Nghĩa (*thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; ông Trần Công Thái Bình, chức vụ: Chuyên viên; Số điện thoại 0965006004*) để giải quyết; sau thời gian nêu trên sẽ không xem xét, giải quyết

Giao Văn phòng HĐND-UBND phường niêm yết tại bảng tin của phường; phòng Văn hóa - Xã hội phường đăng tải trên trang điện tử phường; Trung tâm Phục vụ Hành chính Công niêm yết tại trụ sở Trung tâm; Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phát trên đài phát thanh. Giao Tổ trưởng các tổ dân phố: **Tổ dân phố 2 Nghĩa Phú, Tổ dân phố 8 Nghĩa Phú** niêm yết công khai danh sách này tại Hội trường Tổ dân phố trong thời gian công khai./.

**Nơi nhận:**

- UBND phường (b/c);
- VP HĐND-UBND (Niêm yết);
- TT PVHCC phường (Niêm yết);
- Phòng VH-XH (đăng tải trên trang điện tử);
- TT DV tổng hợp (phát trên đài);
- Các phòng, ban, đơn vị;
- Niêm yết trên trang điện tử phường;
- Phát trên đài phát thanh 3 lần;
- Tổ trưởng các TDP có đất (niêm yết);
- Lưu: VT, Bình.

Nam Gia Nghĩa, ngày        tháng        năm 2026

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Đình Tuấn**

